

**Døråbninger:**

- Hulmål for indv. døre
- 8 M = 810 x 2100 mm
- 9 M = 910 x 2100 mm
- 15 M = 1540 x 2100 mm
- 17 M = 1740 x 2100 mm

**Ventilation:**

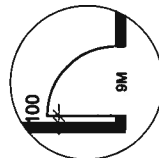
- I bad/wc etableres mekanisk udsugning på mindst 15 l/s, eller naturlig aftræk på mindst 200 cm<sup>2</sup>.
- I køkken etableres emhætte og mekanisk udsugning på mindst 20 l/s, eller emhætte og naturlig aftræk på mindst 200 cm<sup>2</sup>.
- I grovkøkken etableres mekanisk udsugning på mindst 10 l/s, eller naturlig aftræk på mindst 200 cm<sup>2</sup>.
- Udeluftventiler i vinduer og døre udgør 40 cm<sup>2</sup> pr. stk.

- Taghætte

**SIGNATURFORKLARING:**

**Røgalarm:**

- ⊗ Røgalarm.
- Røgalarmanlæg udført efter bestemmelserne i BR-08, afsnit 5.4.1



Hvis ikke andre mål er angivet er der altid en afstand på 100 mm fra dør til væg.

- HUSTYPE : Skalmuret hus vandskuret hvid. træbeklædt skur sort.
- FARVE : Vinduer Aldus træ/alu hvide
- SPÆR : 25° gitterspær, saksespær i køkken/alrum, bjælkespær i stue.
- LOFT: Gips
- OPVARMNING: IVT Greenline HTplus C6 jordvarmepumpe
- VENTILATION : Nilan Comfort 300 til loftmontage

Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

**MØBLERINGSPLAN**

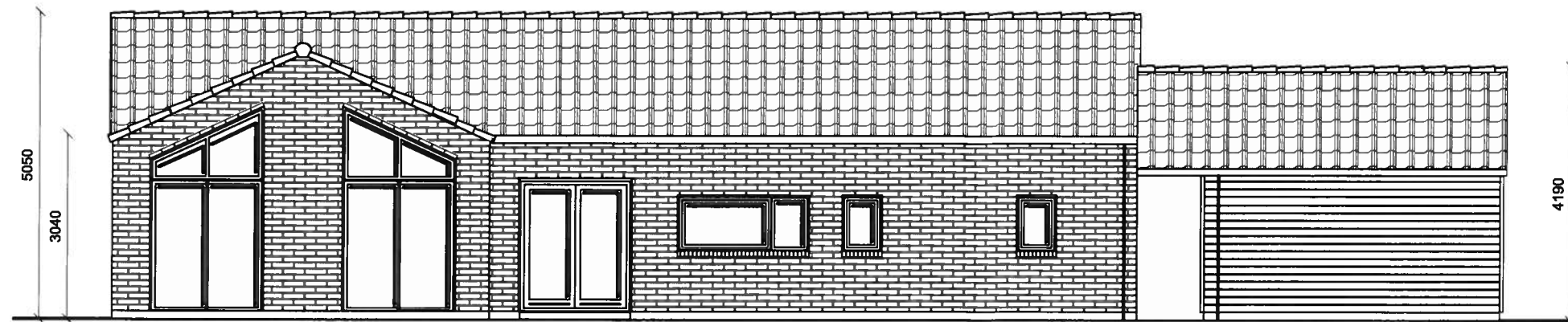
|  |   |
|--|---|
| BYGHERRE :<br>Skovbo Villa A/S<br>Hjulmagervej 8L<br>7100 Vejle<br>Tlf.: 70 26 86 00 | BYGGEADRESSE :<br>Skovbo Villa A/S<br>Utzons Allé 12<br>5240 Odense<br>Mobil: |
|--|---|

|                            |                             |             |
|----------------------------|-----------------------------|-------------|
| AREAL : 175 m <sup>2</sup> | CARPORT : 45 m <sup>2</sup> | MÅL : 1:100 |
|----------------------------|-----------------------------|-------------|

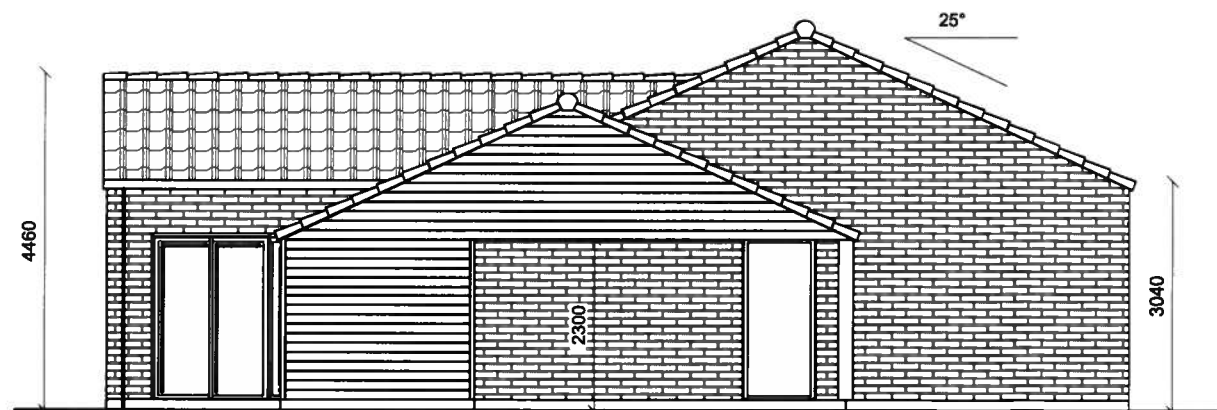


|                |                      |
|----------------|----------------------|
| TEGN. AF: LEJ  | DATO: 23-11-09       |
| SAG NR.: 40113 | REV.: LEJ   20-01-10 |

GODKENDT ISA



Facade mod vest



Gavl mod syd

Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

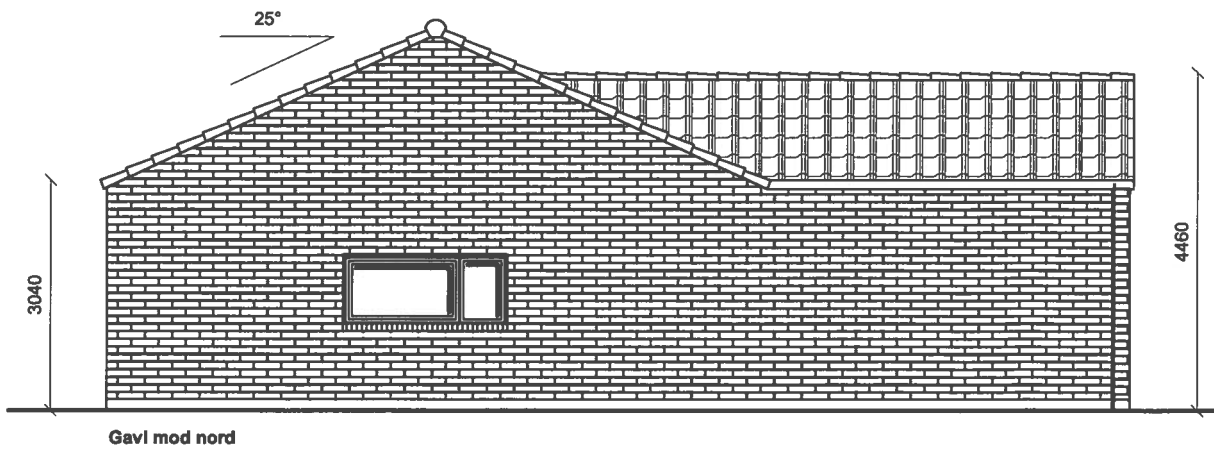
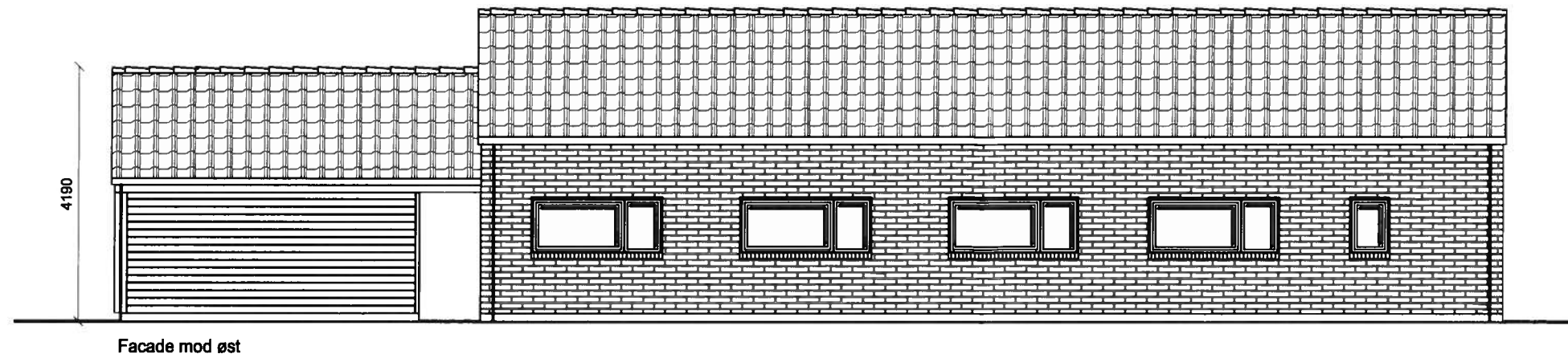
## FACADER

|  |                    |   |                   |
|--|--------------------|---|-------------------|
| BYGHERRE:  |                    | BYGGEADRESSE:   |                   |
| Skovbo Villa A/S<br>Hjulmagervej 8L<br>7100 Vejle<br>Tlf.: 70 26 86 00 |                    | Skovbo Villa A/S<br>Utzons Allé 12<br>5240 Odense<br>Mobil: |                   |
| AREAL:   | 175 m <sup>2</sup> | CARPORT:  | 45 m <sup>2</sup> |
|  |                    | MAL:  | 1:100             |
| TEGN. AF:  | LEJ                | DATO:   | 23-11-09          |
| SAG NR.:   |                    | REV.:   | LEJ   20-01-10    |

  
**SKOVBO**  
skaber gode hjem

40113

GODKENDT ISA



Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

## FACADER

|  |   |
|--|---|
| BYGHERRE:  | BYGGEADRESSE:   |
| Skovbo Villa A/S<br>Hjulgagervej 8L<br>7100 Vejle<br>Tlf.: 70 26 86 00 | Skovbo Villa A/S<br>Utzons Allé 12<br>5240 Odense<br>Mobil: |

|                           |                            |            |
|---------------------------|----------------------------|------------|
| AREAL: 175 m <sup>2</sup> | CARPORT: 45 m <sup>2</sup> | MÅL: 1:100 |
|---------------------------|----------------------------|------------|



|               |                      |
|---------------|----------------------|
| TEGN. AF: LEJ | DATO: 23-11-09       |
| SAG NR.:      | REV.: LEJ   20-01-10 |

40113

GODKENDT ISA

**Tagkonstruktion:**

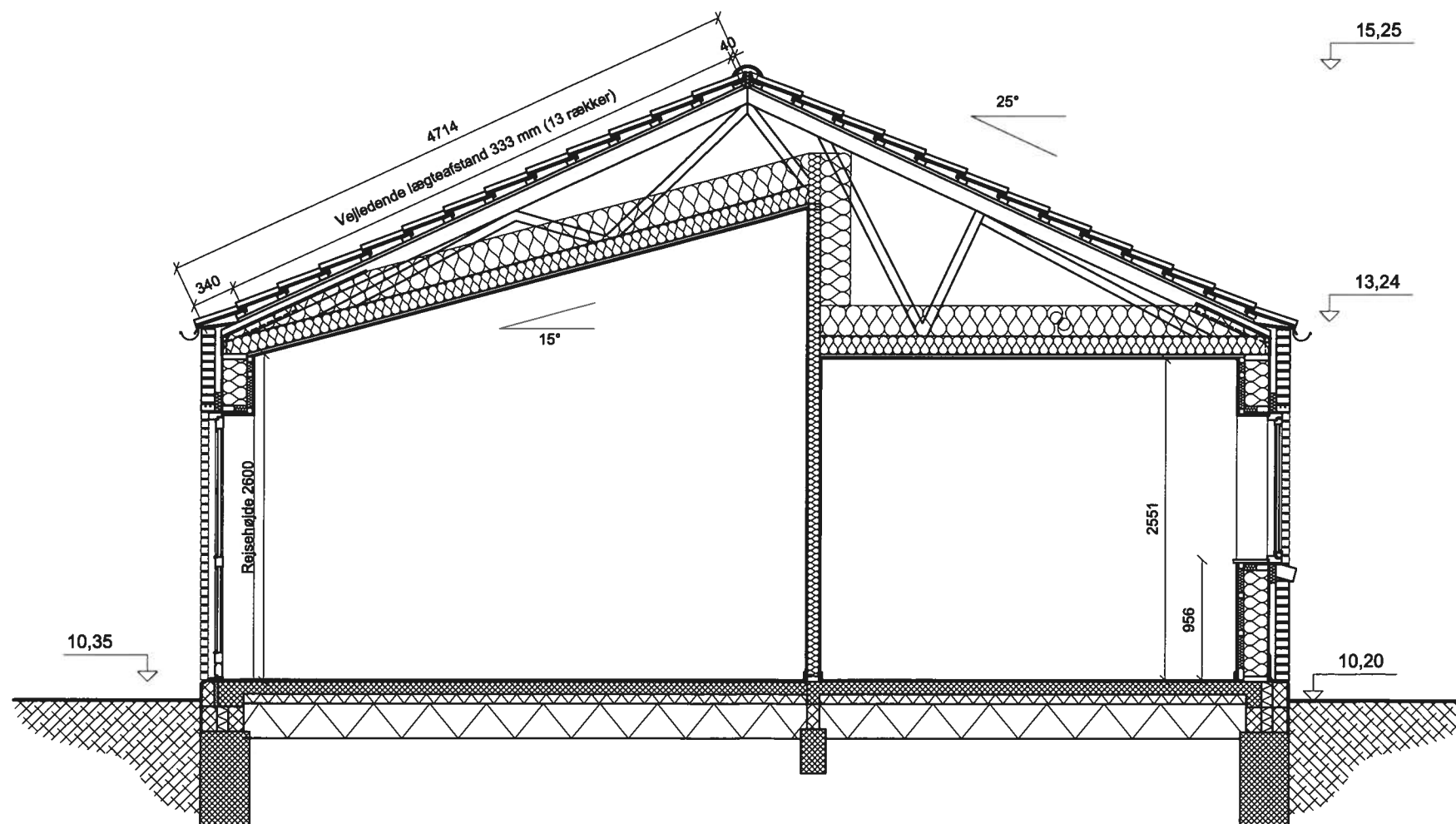
Betontagsten model "MINSTER SORT" inkl. tilbehør  
 Taglægte 38 x 73 mm T1  
 Vindtrækbånd 2 x 40 mm  
 Tykkelseshøvlet imprægneret afstandsliste 25 x 50 mm  
 Diffusionsåbent Interstep undertag 1,1 m  
 Komplet Dancert-certificeret spær sæt iht. tegninger  
 Tykkelseshøvlet trykstænger 45 x 95 mm  
 Asfaltimprægneret vindplade 12 mm Norbit 1220 x 2440 mm  
 15 mm krydsfiners fodplade 300 x 2440 mm  
 Icopal Alu-zink fodblik 100 mm  
 Lindab tagrender kvartrund, inkl. diverse beslag

**Loftkonstruktion (Gitter- og saksespær):**

Uværdi = 0,09 W/m<sup>2</sup> K  
 Gulvspånplader 22 x 620 x 2420 mm  
 Tykkelseshøvlet afstivningslægte 45 x 45 mm  
 Tykkelseshøvlet understøtningsplanke 45 x 95 mm  
 Rockwool kl. 37 flexi A-batts 145 mm  
 Rockwool kl. 37 flexi A-batts 245 mm  
 Tykkelseshøvlet vekselbjælker 45 x 195 mm  
 Dampspærre plastfolie 0,2 mm  
 Forskalling høvlet en side 21 x 95 mm (c/c afstand ved gips 300 mm)  
 Gipsplader 13 mm 900 x 2400 mm (option)

**Vinduer og døre:**

Linietab = 0,023 W/mK  
 Fabriksmalede hvide vinduer og døre iht. tegninger  
 (med lavenergiglas)

**Terrændæk:**

Uværdi = 0,12 W/m<sup>2</sup> K  
 14 mm gulv  
 Fugtspærre (ved fugtfølsom gulv)  
 100 mm armeret beton  
 75 mm polystyren S80  
 275 mm polystyren S80

**Fundament:**

Linietab = 0,11 W/m<sup>2</sup> K  
 Radonspærre  
 330 x 190 x 490 mm letklinket betonblokke  
 100 x 190 x 490 mm ved døre & glaspartier til gulv  
 75 mm kantisolering  
 50 mm ved døre & glaspartier til gulv  
 10 mm sokkelpuds  
 Randfundament til frostfri -  
 og bæredygtig dybde min. 900 mm  
 2 x 40 mm vindtrækbånd nedstøbes  
 i fundament min 500 mm

**Opvarmning:**

I terrændæk indstøbes varmeslanger til vandbåren gulvvarme.  
 Der indstøbes ikke varmeslanger under køkken og bryggerskabe.

Tværsnittet er vejledende, for gældende konstruktion se detaljer.

Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

**TVÆRSNIT A - A**

|  |                    |   |                   |
|--|--------------------|---|-------------------|
| BYGHERRE:  |                    | BYGGEADRESSE:   |                   |
| Skovbo Villa A/S<br>Hjulmagervej 8L<br>7100 Vejle<br>Tlf.: 70 26 86 00 |                    | Skovbo Villa A/S<br>Utzons Allé 12<br>5240 Odense<br>Mobil: |                   |
| AREAL:   | 175 m <sup>2</sup> | CARPORT:  | 45 m <sup>2</sup> |
|  |                    | MÅL:  | 1 : 50            |
| TEGN. AF:  | LEJ                | DATO:   | 23-11-09          |
| SAG NR.:   |                    | REV.:   | LEJ   20-01-10    |

  
**SKOVBO**  
 skaber gode hjem

40113

GODKENDT ISA

**Tagkonstruktion:**

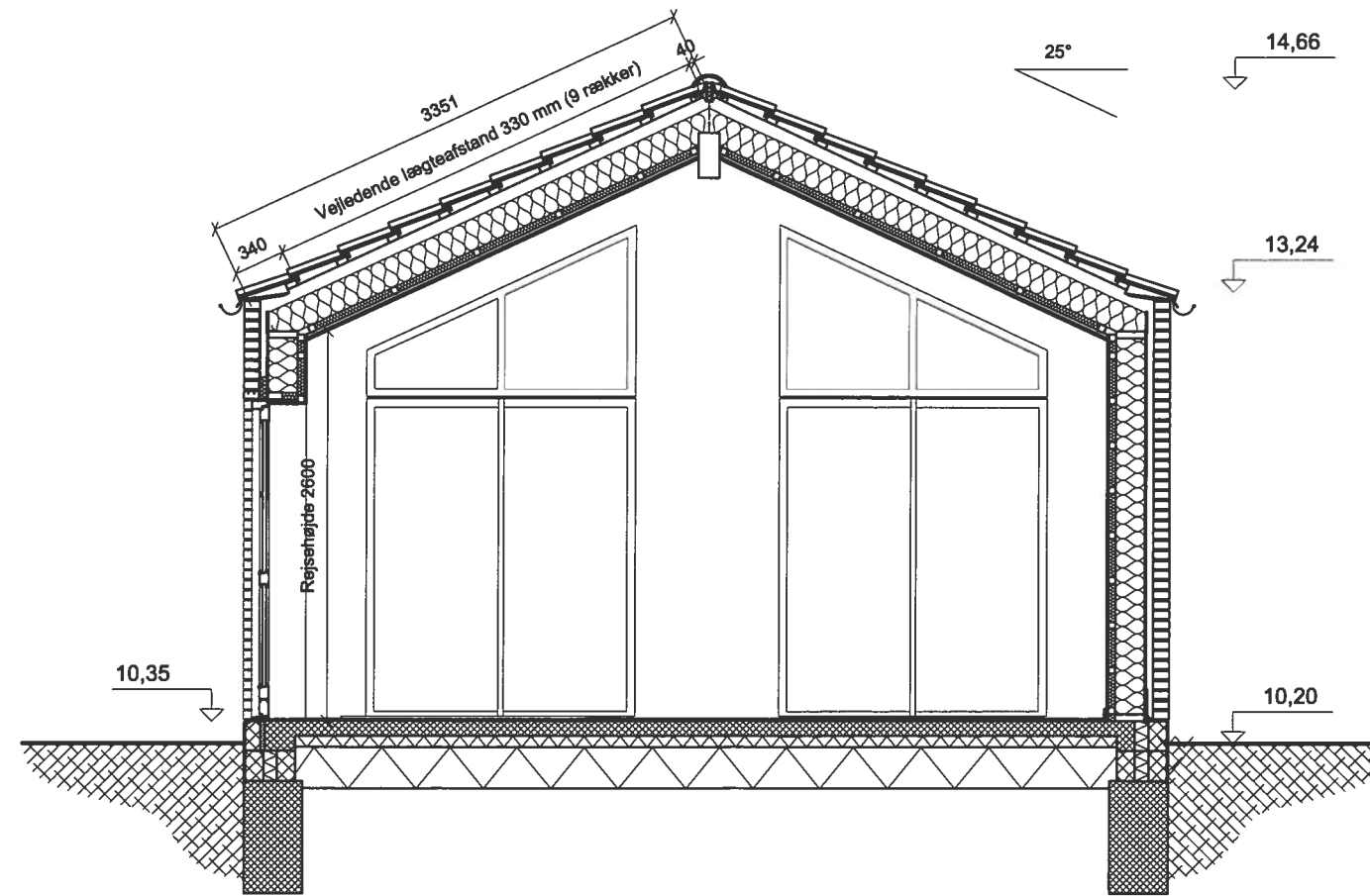
Betontagsten model "MINSTER SORT" Inkl. tilbehør  
 Taglægger 38 x 73 mm T1  
 Vindtrækbånd 2 x 40 mm  
 Tykkelseshøvlet imprægneret afstandsliste 25 x 50 mm  
 Diffusionsåbent Interstep undertag 1,1 m  
 Komplet Dancert-certificeret spær sæt iht. tegninger  
 Tykkelseshøvlet trykstænger 45 x 95 mm  
 Asfaltimprægneret vindplade 12 mm Norbit 1220 x 2440 mm  
 15 mm krydsfinersfodplade 300 x 2440 mm  
 Icopal Alu-zink fodblik 100 mm  
 Lindab tagrender kvart rund. Inkl. diverse beslag

**Loftkonstruktion (ved bjælkespær):**

Uværdi = 0,15 W/m<sup>2</sup> K  
 Bjælkespær iht. tegninger  
 Rockwool kl. 37 flexi A-batts 195 mm  
 Tykkelseshøvlet lægter 45 x 45 mm med c/c afstand 600 mm  
 Rockwool kl. 37 flexi A-batts 45 mm  
 Dampspærre plastfolie 0,2 mm  
 Forskalling høvlet en side 21 x 95 mm (c/c afstand ved gips 300 mm)  
 Gipsplader 13 mm 900 x 2400 mm  
 Lydgips iht. tegning.

**Vinduer og døre:**

Linietab = 0,023 W/mK  
 Fabriksmalede hvide vinduer og døre iht. tegninger  
 (med lavenergiglas)

**Terrændæk:**

Uværdi = 0,12 W/m<sup>2</sup> K  
 14 mm gulv  
 Fugtspærre (ved fugtfølsom gulv)  
 100 mm armeret beton  
 75 mm polystyren S80  
 275 mm polystyren S80

**Fundament:**

Linietab = 0,11 W/m<sup>2</sup> K  
 Radonspærre  
 330 x 190 x 490 mm letklinket betonblokke  
 100 x 190 x 490 mm ved døre & glaspartier til gulv  
 75 mm kantisolering  
 50 mm ved døre & glaspartier til gulv  
 10 mm sokkelpuds  
 Randfundament til frostfri -  
 og bæredygtig dybde min. 900 mm  
 2 x 40 mm vindtrækbånd nedstøbes  
 I fundament min 500 mm

**Opvarmning:**

I terrændæk indstøbes varmeslanger til vandbåren gulvvarme.  
 Der indstøbes ikke varmeslanger under køkken og bryggerskabe.

Tværsnittet er vejledende, for gældende konstruktion se detaljer.

Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

**TVÆRSNIT B - B**

|           |  |               |   |
|-----------|--|---------------|---|
| BYGHERRE: | Skovbo Villa A/S<br>Hjulmagervej 8L<br>7100 Vejle<br>Tlf.: 70 26 86 00 | BYGGEADRESSE: | Skovbo Villa A/S<br>Utzons Allé 12<br>5240 Odense<br>Mobil: |
| AREAL:    | 175 m <sup>2</sup>   | CARPORT:      | 45 m <sup>2</sup>   |
|           |  | MÅL:          | 1 : 50  |

  
**SKOVBO**  
 skaber gode hjem

|           |       |       |                |
|-----------|-------|-------|----------------|
| TEGN. AF: | LEJ   | DATO: | 23-11-09       |
| SAG NR.:  | 40113 | REV.: | LEJ   20-01-10 |

GODKENDT ISA

**Tagkonstruktion:**

Betontagsten model "MINSTER SORT" inkl. tilbehør  
 Taglægte 38 x 73 mm T1  
 Vindtrækbånd 2 x 40 mm  
 Tykkelseshøvlet imprægneret afstandsliste 25 x 50 mm  
 Diffusionsåbent interstep undertag 1,1 m  
 Komplet Dancert-certificeret spærstæt iht. tegninger  
 Tykkelseshøvlet trykstænger 45 x 95 mm  
 Asfaltimprægneret vindplade 12 mm Norbit 1220 x 2440 mm  
 15 mm krydsfinersfodplade 300 x 2440 mm  
 Icopal Alu-zink fodblik 100 mm  
 Lindab tagrender kvartrund. inkl. diverse beslag

**Rædskebrum vægge:**

Profilbrædder med fæ og not 21 x 119 mm  
 Hjørneliste 64 x 64 x 2700 mm  
 Tykkelseshøvlet imprægneret afstandsliste 38 x 56 mm  
 Diffusionsåben vindplade 12 mm  
 Tykkelseshøvlet stolper 45 x 95 mm

**Søjle/bjælke:**

200 x 200 mm  
 Bjælke 200 x 300 mm

**Vinduer og døre:**

Fabriksmalede hvide vinduer og døre iht. tegninger  
 (med lavenergiglas)

**Loft carport:**

Guivspånplader til gangbro 22 x 620 x 2420 mm  
 Vindspærre  
 Underbeklædningsbrædder 16 x 95 x 4200 mm

**Terrændæk:**

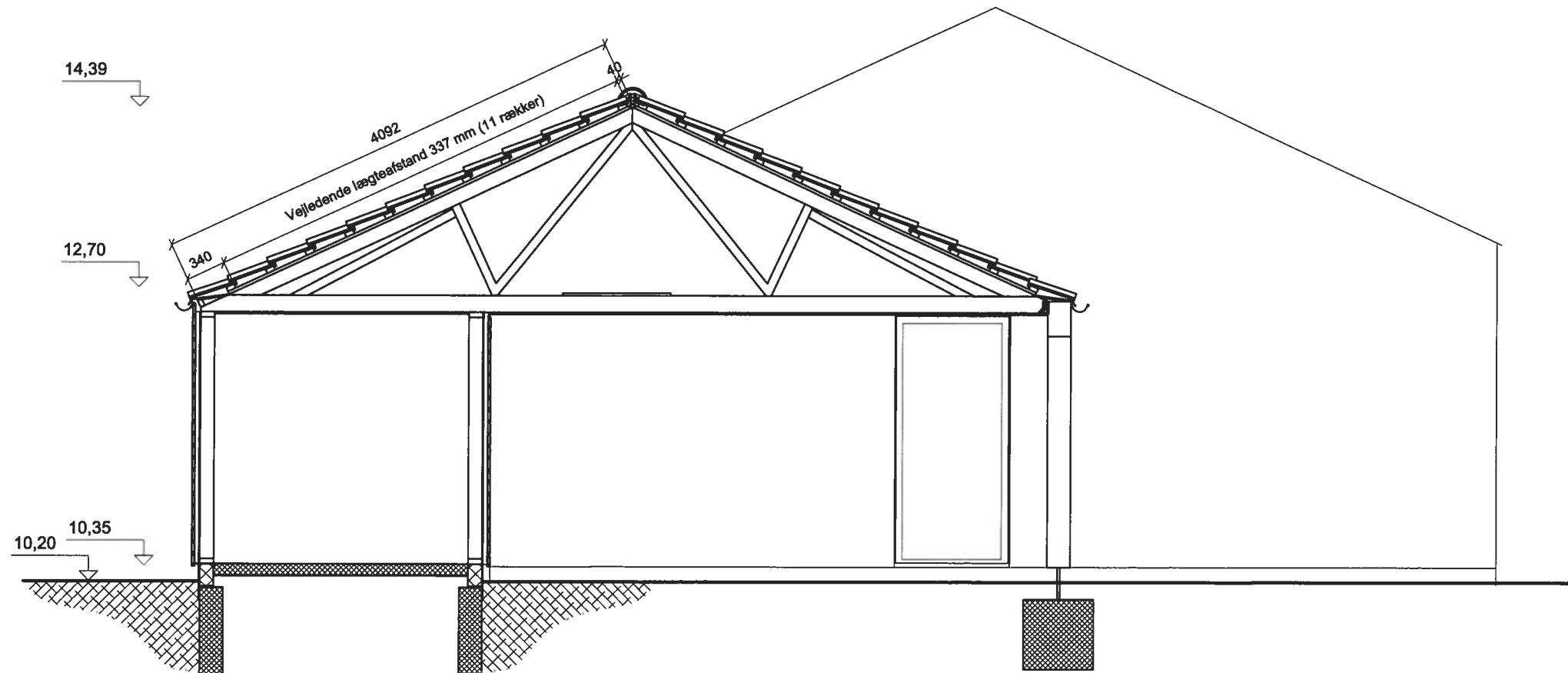
100 mm armeret beton

**Punktfundament: SØJLE**

Søjlesko type IL

**Fundament:**

120 x 190 x 490 mm lecablok  
 10 mm sokkelpuds  
 Randfundament til frostfri -  
 og bæredygtig dybde min. 900 mm  
 2 x 40 mm vindtrækbånd nedstøbes  
 i fundament min 500 mm



**Tværsnittet er vejledende, for gældende konstruktion se detaljer.**

Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

**TVÆRSNIT C - C**

BYGHERRE:

Skovbo Villa A/S  
 Hjulmagervej 8L  
 7100 Vejle  
 Tlf.: 70 26 86 00

BYGGEADRESSE:

Skovbo Villa A/S  
 Utzons Allé 12  
 5240 Odense  
 Mobil:

AREAL: 175 m<sup>2</sup>CARPORT: 45 m<sup>2</sup>

MÅL: 1 : 50



**SKOVBO**  
 skaber gode hjem

TEGN. AF: LEJ

DATO: 23-11-09

SAG NR.:

REV.: LEJ | 20-01-10

40113

GODKENDT ISA

**Tagkonstruktion:**

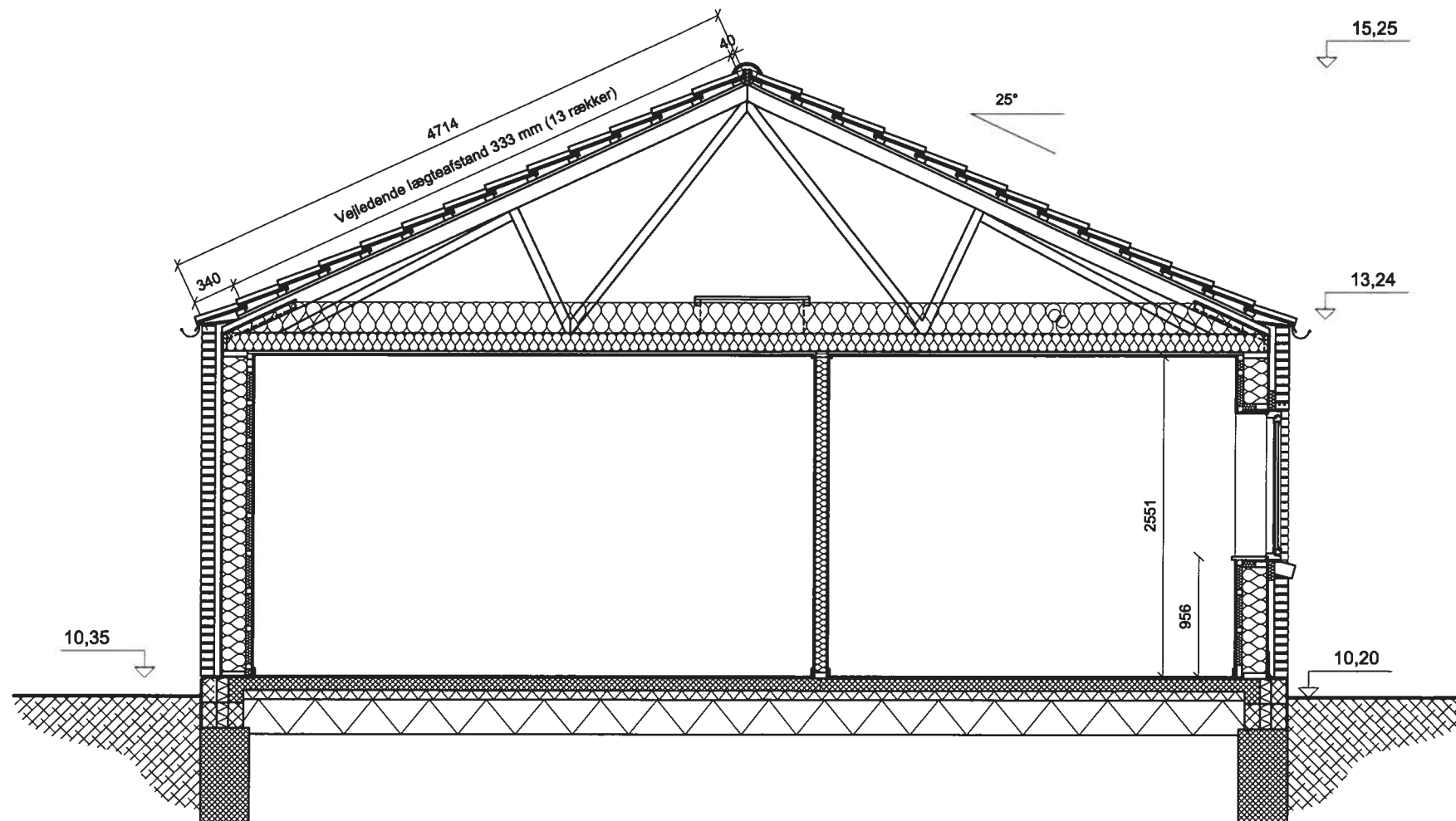
Betontagsten model "MINSTER SORT" inkl. tilbehør  
 Taglægte 38 x 73 mm T1  
 Vindtrækbånd 2 x 40 mm  
 Tykkelseshøvlet imprægneret afstandsliste 25 x 50 mm  
 Diffusionsåbent intertag 1,1 m  
 Komplet Dancert-certificeret spærset iht. tegninger  
 Tykkelseshøvlet trykstænger 45 x 95 mm  
 Asfaltimprægneret vindplade 12 mm Norbit 1220 x 2440 mm  
 15 mm krydsfinersfodplade 300 x 2440 mm  
 Copal Alu-zink fodblik 100 mm  
 Lindab tagrender kvartrund, inkl. diverse beslag

**Loftkonstruktion (Gitter- og saksespær):**

Uværdi = 0,09 W/m<sup>2</sup> K  
 Gulvspånplader 22 x 620 x 2420 mm  
 Tykkelseshøvlet afstivningslægte 45 x 45 mm  
 Tykkelseshøvlet understøtningsplanke 45 x 95 mm  
 Rockwool kl. 37 flexi A-batts 145 mm  
 Rockwool kl. 37 flexi A-batts 245 mm  
 Tykkelseshøvlet vækselfælger 45 x 195 mm  
 Dampspærre plastfolie 0,2 mm  
 Forskalling høvlet en side 21 x 95 mm (c/c afstand ved gips 300 mm)  
 Gipsplader 13 mm 900 x 2400 mm (option)

**Vinduer og døre:**

Linietab = 0,023 W/mK  
 Fabriksmalede hvide vinduer og døre iht. tegninger  
 (med lavenergiglas)

**Terrændæk:**

Uværdi = 0,12 W/m<sup>2</sup> K  
 14 mm gulv  
 Fugtspærre (ved fugtfølsom gulv)  
 100 mm armeret beton  
 75 mm polystyren S80  
 275 mm polystyren S80

**Fundament:**

Linietab = 0,11 W/m<sup>2</sup> K  
 Radonspærre  
 330 x 190 x 490 mm letklinket betonblokke  
 100 x 190 x 490 mm ved døre & glaspartier til gulv  
 75 mm kantisolering  
 50 mm ved døre & glaspartier til gulv  
 10 mm sokkelpuds  
 Randfundament til frostfri -  
 og bæredygtig dybde min. 900 mm  
 2 x 40 mm vindtrækbånd nedstøbes  
 I fundament min 500 mm

**Opvarmning:**

I terrændæk indstøbes varmeslanger til vandbåren gulvvarme.  
 Der indstøbes ikke varmeslanger under køkken og bryggerskabe.

**Tværsnittet er vejledende, for gældende konstruktion se detaljer.**

Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

**TVÆRSNIT D - D**

BYGHERRE:

Skovbo Villa A/S  
 Hjulmagervej 8L  
 7100 Vejle  
 Tlf.: 70 26 86 00

BYGGEADRESSE:

Skovbo Villa A/S  
 Utzons Allé 12  
 5240 Odense  
 Mobil:

AREAL: 175 m<sup>2</sup>CARPORT: 51 m<sup>2</sup>

MÅL: 1 : 50



**SKOVBO**  
 skaber gode hjem

40113

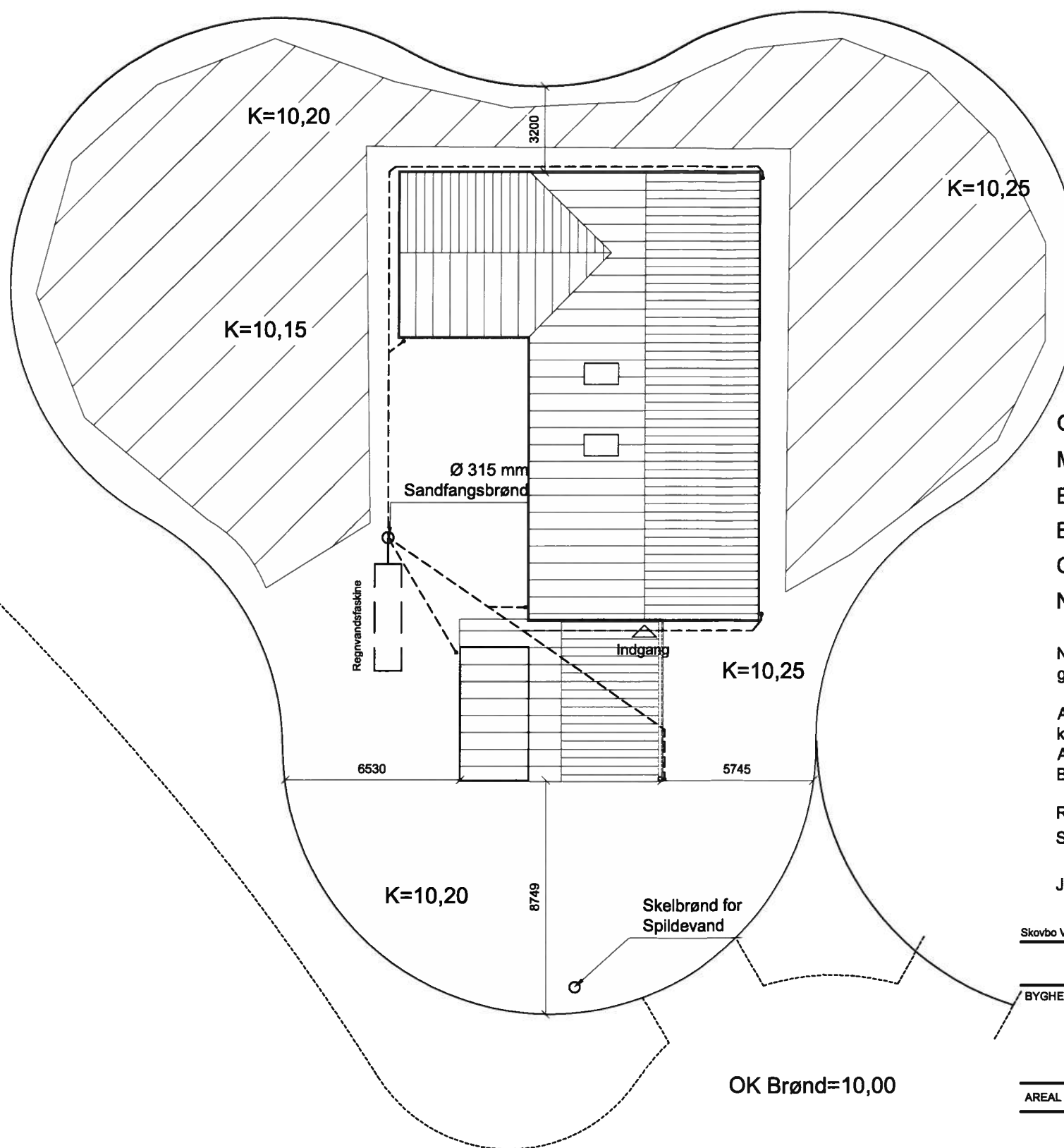
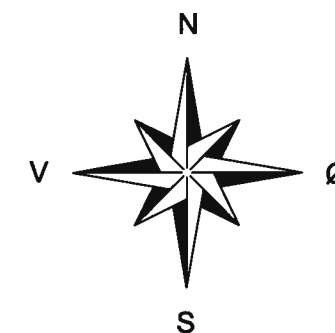
GODKENDT ISA

TEGN. AF: LEJ

DATO: 23-11-09

SAG NR.:

REV.: LEJ | 20-01-10



|                  |   |  |
|------------------|---|--|
| Grundareal       | : | 1007 m <sup>2</sup>  |
| Matr. nr.        | : | 6  |
| Bruttoetageareal | : | 175 + 45 = 220 m <sup>2</sup> - 35 m <sup>2</sup> = 185 m <sup>2</sup> |
| Bebyggelsespkt.  | : | 18,37 %  |
| OK. Sokkelkote   | : | 10,35  |
| Niveauplan       | : | 10,20  |

Nøjagtig placering og definering af skelbrønde kontrolleres på pladsen inden opstart af gravearbejde

Alt kloakarbejde er vejledende og skal udføres efter gældende regler og normer af aut. kloakmester.

Alle ledninger udføres i Ø110 mm PVC med et fald på min. 20‰  
Bagerste ledning udluftes over tag.

|             |       |
|-------------|-------|
| Regnvand    | ----- |
| Spildevand  | _____ |
| Jordslanger |       |

Skovbo Villa A/S har ophavsretten til nærværende tegning, og enhver form for kopiering/videregivelse kræver samtykke fra rettighedsindehaveren.

## SITUATIONSPLAN

|  |   |
|--|---|
| BYGHERRE :   | BYGGEADRESSE :  |
| Skovbo Villa A/S<br>Hjulmagervej 8L<br>7100 Vejle<br>Tlf.: 70 26 86 00 | Skovbo Villa A/S<br>Utzøns Allé 12<br>5240 Odense<br>Mobil: |

|                            |                             |             |
|----------------------------|-----------------------------|-------------|
| AREAL : 175 m <sup>2</sup> | CARPORT : 45 m <sup>2</sup> | MÅL : 1:100 |
|----------------------------|-----------------------------|-------------|



|               |                      |
|---------------|----------------------|
| TEGN. AF: LEJ | DATO: 23-11-09       |
| SAG NR.:      | REV.: LEJ   20-01-10 |

40113

GODKENDT ISA